

КАРТА-ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

Пояснительная записка

1. Сведения о территории выполнения комплексных кадастровых работ:

Республика Карелия, Олонецкий район, г. Олонец, кадастровый квартал 10:14:0010226

(наименование субъекта Российской Федерации, муниципального образования, населенного пункта, уникальные учетные номера кадастровых кварталов, иные сведения, позволяющие определить местоположение территории, на которой выполняются комплексные кадастровые работы, например, наименование садоводческого или огороднического некоммерческого товарищества, гаражного кооператива, элемента планировочной структуры)

2. Основания выполнения комплексных кадастровых работ:

Наименование, дата и номер документа, на основании которого выполняются комплексные кадастровые работы:

Соглашение о предоставлении из федерального бюджета субсидий, в том числе грантов в форме субсидий, юридическим лицам, индивидуальным предпринимателям, а также физическим лицам № 321-20-2026-006 от 30 января 2026 г., выдан Федеральная служба государственной регистрации, кадастра и картографии

3. Дата подготовки карты-плана территории: 17 апреля 2026 г.

4. Сведения о заказчике(ах) комплексных кадастровых работ:

В отношении юридического лица, органа местного самоуправления муниципального района, муниципального округа или городского округа либо уполномоченного исполнительного органа государственной власти субъекта Российской Федерации:

полное или сокращенное (в случае, если имеется) наименование: Управление Росреестра по Республике Карелия

основной государственный регистрационный номер: 1041000051784

идентификационный номер налогоплательщика: 1001048543

В отношении физического лица или представителя физических или юридических лиц:

фамилия, имя, отчество (последнее - при наличии): —

страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования Российской Федерации (СНИЛС): —

Наименование и реквизиты документа, подтверждающие полномочия представителя заказчика(ов) комплексных кадастровых работ:

—

Адрес электронной почты (для направления уведомления о результатах внесения сведений в Единый государственный реестр недвижимости):

—

5. Сведения об исполнителе комплексных кадастровых работ:

Полное или сокращенное (в случае, если имеется) наименование и адрес юридического лица, с которым заключен государственный или муниципальный контракт либо договор подряда на выполнение комплексных кадастровых работ: <i>Филиал ППК Филиал ППК "Роскадастр" по Республике Карелия, адрес: 185001, Респ. Карелия, г Петрозаводск, р-н Первомайский, Первомайский пр-кт, д 33</i>					
Фамилия, имя, отчество кадастрового инженера (последнее - при наличии): <i>Горовцов Сергей Александрович</i>					
и основной государственный регистрационный номер кадастрового инженера индивидуального предпринимателя (ОГРНИП): <i>—</i>					
Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования Российской Федерации (СНИЛС) кадастрового инженера: <i>082-075-202-40</i>					
Уникальный реестровый номер кадастрового инженера в реестре саморегулируемой организации кадастровых инженеров и дата внесения сведений о физическом лице в такой реестр: <i>2207, 15 ноября 2019 г.</i>					
Полное или (в случае, если имеется) сокращенное наименование саморегулируемой организации кадастровых инженеров, членом которой является кадастровый инженер: <i>Ассоциация Саморегулируемая организация "Межрегиональный союз кадастровых инженеров"</i>					
Контактный телефон: <i>717347 (доб 3)</i>					
Почтовый адрес и адрес электронной почты, по которым осуществляется связь с кадастровым инженером: <i>185001, Карелия респ, Петрозаводск г, Первомайский р-н, Первомайский пр-кт, д 33, gorovtsov2010@ya.ru</i>					
6. Перечень документов, использованных при подготовке карты-плана территории:					
№ п/п	Реквизиты документа				
	Вид	Дата	Номер	Наименование	Иные сведения
1	2	3	4	5	6
1	Договоры / соглашения, выдан: ООО "НПП ГЕОМАТИК"	6 октября 2025 г.	б/н	Договор на предоставление услуг сети дифференциальных геодезических станций "ГЕОСПАЙДЕР"	—
2	Документы градостроительного зонирования (Правила землепользования и застройки), выдан: Администрация Олонецкого городского поселения Олонецкого национального муниципального района Республики Карелия	3 февраля 2026 г.	2	Правила землепользования и застройки Олонецкого городского поселения Олонецкого национального муниципального района Республики Карелия	—
3	Материалы картографо-геодезического фонда, выдан: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ «РОСКАДАСТР»	2 октября 2025 г.	170-29514/2025	ЦОФП открытого опубликования масштаба 1:2 000	Масштаб: 1:2000 Дата создания: 2 октября 2025 г.

1	2	3	4	5	6
4	Кадастровый план территории, выдан: Филиал публично-правовой компании "Роскадастр" по Республике Карелия	18 марта 2026 г.	КУВИ-001/2026-36080818	Кадастровый план территории	—
7. Пояснения к карте-плану территории:					
Сведения об уточняемых земельных участках					
Карта-план территории выполнен на территорию кадастрового квартала 10:14:0010026 Республика Карелия, Олонецкий район, г. Олонец . Заказчиком комплексных кадастровых работ является Управление Росреестра по Республике Карелия. Комплексные кадастровые работы выполняются на основании Соглашения о предоставлении из федерального бюджета субсидий, в том числе грантов в форме субсидий, юридическим лицам, индивидуальным предпринимателям, а также физическим лицам № 321-20-2026-006 от 30.01.2026. На дату выполнения комплексных кадастровых работ проекты межевания территории, проект планировки территории и схемы расположения земельного участка на кадастровом плане территории отсутствовали. При выполнении геодезических измерений использовался пункт LDPL RTK-сети базовых станций "Геоспайдер", период выполнения измерений: с 01.02.2026г. по 15.02.2026г. Местоположение границ земельных участков соответствует документам, на основании которых был произведен государственный кадастровый учет, или определено по фактическому местоположению границ земельных участков, существующих на местности 15 и более лет.					
1. Уточнено местоположение и площадь 9 земельных участков, границы которых не установлены в соответствии с требованиями законодательства. В случае, когда документы, определяющие местоположение участка при его образовании и позволяющие определить местоположение границ на местности, отсутствуют, границами считаются границы, существующие на местности пятнадцать лет и более и закрепленные с использованием природных объектов или объектов искусственного происхождения, позволяющих определить местоположение границ земельного участка. Площадь земельных участков не меняется или меняется не более 10% от площади земельных участков сведения о которых содержатся в ЕГРН. Минимальные и максимальные размеры земельных участков определены в соответствии с Правилами землепользования и застройки Олонецкого городского поселения Олонецкого национального муниципального района Республики Карелия, утвержденными Постановлением Администрации Олонецкого национального муниципального района от 03.02.2026 г. № 2. Сведения о земельном участке с кадастровым номером 10:14:0010226:13 не включены в карта-план территории, т.к. отсутствуют документы, определяющие местоположение границ земельного участка при его образовании, а также в связи с отсутствием природных объектов или объектов искусственного происхождения , позволяющих определить фактическое местоположение границ земельного участка. Сведения о земельных участках с кадастровыми номерами 10:14:0010226:1, 10:14:0010226:4, 10:14:0010226:5, 10:14:0010226:14 не включены в карта-план территории, в связи с тем, что данные земельные участки фактически расположены в кадастровом квартале 10:14:0010215 Сведения о земельном участке с кадастровым номером 10:14:0010226:2 не включены в карта-план территории, т.к данный земельный участок фактически является дублем обособленного участка входящего в многоконтурный участок с кадастровым номером 10:14:0000000:6607					
Описание местоположения здания, сооружения, объекта незавершенного строительства на земельном участке					
2. Объекты капитального строительства с кадастровыми номерами 10:14:0030901:50, 10:14:0030901:57, не включены в карта-план территории в связи с фактическим расположением в кадастровом квартале 10:14:0010327 Сведения об объекте капитального строительства с кадастровым номером 10:14:0030901:54 не включены в карта-план территории в связи с фактическим отсутствием его на местности.					

Сведения о пунктах геодезической сети и средствах измерений

1. Сведения о пунктах геодезической сети:

№ п/п	Вид геодезической сети	Название пункта геодезической сети и тип знака	Система координат пункта геодезической сети	Координаты пункта, м		Дата обследования —		
				X	Y	Сведения о состоянии		
						наружного знака пункта	центра пункта	марки центра пункта
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1	"Геоспайдер". RTK-сеть базовых станций. RTK-сеть базовых станций	LDPL, Отсутствует	МСК-10, зона 1	225 673,76	1 482 871,61	—	—	—

2. Сведения об использованных средствах измерений:

№ п/п	Наименование и обозначение типа средства измерений - прибора (инструмента, аппаратуры)	Заводской или серийный номер средства измерений	Реквизиты свидетельства о поверке прибора (инструмента, аппаратуры) и (или) срок действия поверки
1	2	3	4
1	PrinCe i30	3491905	C-EBE/06-08-2025/454255202
2	PrinCe i90	3486176	C-EBE/06-08-2025/454255201

Сведения об уточняемых земельных участках							
1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером						10:14:0010226:10	:
Система координат				МСК-10, зона 1		Зона № 1	
Обоз- начение харак- терных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
н1У	—	—	251 747,09	1 450 148,36	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$\sqrt{(m0^2 + m1^2)} = \sqrt{(0,07^2 + 0,07^2)} = 0,10$	Нет закрепления
н2У	—	—	251 741,28	1 450 206,19			
н3У	—	—	251 717,47	1 450 202,28			
н4У	—	—	251 720,92	1 450 158,63			
н5У	—	—	251 722,20	1 450 145,53			
н1У	—	—	251 747,09	1 450 148,36			
2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером						10:14:0010226:10	:
Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ		Сведения о согласовании местоположения границ (/спорное)		
от т.	до т.						
1	2	3	4		5		
н1У	н2У	58,12	—				
н2У	н3У	24,13					
н3У	н4У	43,79					
н4У	н5У	13,16					
н5У	н1У	25,05					

3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером 10:14:0010226:10 :		
№ п/п	Наименование характеристики земельного участка	Значение характеристики
1	2	3
1.	Адрес земельного участка	—
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	Российская Федерация, Республика Карелия, Олонецкий р-н, Олонец г
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	—
2.	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения (вычисления) площади ($P \pm \Delta P$), м²	1 418 ± 13,00
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения	$3,5 * M_t * \sqrt{P} = 3,5 * 0,10 * \sqrt{(1\ 418,00)} = 13$
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (Ркад), м²	1 418,00
5.	Оценка расхождения Р и Ркад ($P - P_{кад}$), м²	0
6.	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка ($P_{мин}$ и $P_{макс}$), м²	— —
7.	Вид (виды) разрешенного использования	гараж
7.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	—
8.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	—
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	Земельные участки общего пользования
10.	Иные сведения	Границы земельного участка установлены в соответствии со сведениями, содержащимися в документах определявших местоположение границ земельного участка при его образовании, а также с фактическим расположением объекта недвижимости на местности
4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером 10:14:0010226:10 :		
1.	—	

1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером					10:14:0010226:11		
Система координат			МСК-10, зона 1		Зона № 1		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
н6У	—	—	251 741,28	1 450 206,19	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$\sqrt{(m_0^2 + m_1^2)} = \sqrt{(0,07^2 + 0,07^2)} = 0,10$	Нет закрепления
н7У	—	—	251 740,09	1 450 227,26			
н8У	—	—	251 740,49	1 450 234,48			
н9У	—	—	251 730,33	1 450 242,86			
н10У	—	—	251 713,63	1 450 241,66			
н11У	—	—	251 717,47	1 450 202,28			
н6У	—	—	251 741,28	1 450 206,19			
2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером					10:14:0010226:11		
Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ		Сведения о согласовании местоположения границ (/спорное)		
от т.	до т.						
1	2	3	4		5		
н6У	н7У	21,10	—				
н7У	н8У	7,23					
н8У	н9У	13,17					
н9У	н10У	16,74					
н10У	н11У	39,57					
н11У	н6У	24,13					

3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером 10:14:0010226:11 :		
№ п/п	Наименование характеристики земельного участка	Значение характеристики
1	2	3
1.	Адрес земельного участка	—
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	Российская Федерация, Республика Карелия, Олонецкий р-н, Олонец г
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	—
2.	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения (вычисления) площади ($P \pm \Delta P$), м²	921 ± 11,00
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения	$3,5 * M_t * \sqrt{P} = 3,5 * 0,10 * \sqrt{(921,00)} = 11$
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (Ркад), м²	921,00
5.	Оценка расхождения Р и Ркад ($P - P_{кад}$), м²	0
6.	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка ($P_{мин}$ и $P_{макс}$), м²	— —
7.	Вид (виды) разрешенного использования	гараж
7.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	—
8.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	—
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	Земельные участки общего пользования
10.	Иные сведения	Границы земельного участка установлены в соответствии со сведениями, содержащимися в документах определявших местоположение границ земельного участка при его образовании, а также с фактическим расположением объекта недвижимости на местности
4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером 10:14:0010226:11 :		
1.	—	

1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером					10:14:0010226:12 :		
Система координат			МСК-10, зона 1		Зона № 1		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
н12У	—	—	251 720,92	1 450 158,63	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$\sqrt{(m_0^2 + m_1^2)} = \sqrt{(0,07^2 + 0,07^2)} = 0,10$	Нет закрепления
н13У	—	—	251 717,47	1 450 202,28			
н14У	—	—	251 692,13	1 450 199,91			
н15У	—	—	251 692,42	1 450 198,13			
н16У	—	—	251 692,85	1 450 193,14			
н17У	—	—	251 692,04	1 450 190,81			
н18У	—	—	251 696,79	1 450 191,23			
н19У	—	—	251 699,85	1 450 156,67			
н12У	—	—	251 720,92	1 450 158,63			
2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером					10:14:0010226:12 :		
Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (/спорное)			
от т.	до т.						
1	2	3	4	5			
н12У	н13У	43,79	—				
н13У	н14У	25,45					

1	2	3	4	5
н14У	н15У	1,80	—	
н15У	н16У	5,01		
н16У	н17У	2,47		
н17У	н18У	4,77		
н18У	н19У	34,70		
н19У	н12У	21,16		

3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером 10:14:0010226:12 :

№ п/п	Наименование характеристики земельного участка	Значение характеристики
1	2	3
1.	Адрес земельного участка	—
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	Российская Федерация, Республика Карелия, Олонецкий р-н, Олонец г
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	—
2.	Площадь земельного участка \pm величина погрешности определения (вычисления) площади ($P \pm \Delta P$), м ²	$971 \pm 11,00$
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения	$3,5 * M_t * \sqrt{P} = 3,5 * 0,10 * \sqrt{(971,00)} = 11$
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (Ркад), м ²	971,00
5.	Оценка расхождения Р и Ркад ($P - P_{кад}$), м ²	0
6.	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка ($P_{мин}$ и $P_{макс}$), м ²	— —
7.	Вид (виды) разрешенного использования	гараж
7.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	—
8.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	—
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	Земельные участки общего пользования

1	2				3		
10.	Иные сведения				Границы земельного участка установлены в соответствии со сведениями, содержащимися в документах определявших местоположение границ земельного участка при его образовании, а также с фактическим расположением объекта недвижимости на местности		
4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером 10:14:0010226:12 :							
1. —							
1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 10:14:0010226:15 : Система координат МСК-10, зона 1 Зона № 1							
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
н28У	—	—	251 713,63	1 450 241,66	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$\sqrt{(m0^2 + m1^2)} = \sqrt{(0,07^2 + 0,07^2)} = 0,10$	Нет закрепления
н29У	—	—	251 692,06	1 450 240,02			
н30У	—	—	251 689,39	1 450 237,84			
н31У	—	—	251 689,07	1 450 234,47			
н32У	—	—	251 692,13	1 450 199,91			
н33У	—	—	251 717,47	1 450 202,28			
н28У	—	—	251 713,63	1 450 241,66			
2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 10:14:0010226:15 :							
Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ		Сведения о согласовании местоположения границ (/спорное)		
от т.	до т.						
1	2	3	4		5		

1	2	3	4	5
н28У	н29У	21,63	—	
н29У	н30У	3,45		
н30У	н31У	3,39		
н31У	н32У	34,70		
н32У	н33У	25,45		
н33У	н28У	39,57		

3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером 10:14:0010226:15 :

№ п/п	Наименование характеристики земельного участка	Значение характеристики
1	2	3
1.	Адрес земельного участка	—
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	Российская Федерация, Республика Карелия, Олонецкий р-н, Олонец г
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	—
2.	Площадь земельного участка \pm величина погрешности определения (вычисления) площади ($P \pm \Delta P$), м ²	1 000 \pm 11,00
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения	$3,5 * M_t * \sqrt{P} = 3,5 * 0,10 * \sqrt{(1\ 000,00)} = 11$
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (Ркад), м ²	1 000,00
5.	Оценка расхождения Р и Ркад ($P - P_{кад}$), м ²	0
6.	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка ($P_{мин}$ и $P_{макс}$), м ²	— —
7.	Вид (виды) разрешенного использования	гараж
7.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	—
8.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	—
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	Земельные участки общего пользования

1	2				3		
10.	Иные сведения				Границы земельного участка установлены в соответствии со сведениями, содержащимися в документах определявших местоположение границ земельного участка при его образовании, а также с фактическим расположением объекта недвижимости на местности		
4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером 10:14:0010226:15:							
1.	—						
1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 10:14:0010226:16:							
Система координат МСК-10, зона 1				Зона № 1			
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
н34У	—	—	251 805,26	1 450 192,54	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$\sqrt{(m0^2 + m1^2)} = \sqrt{(0,07^2 + 0,07^2)} = 0,10$	Нет закрепления
н35У	—	—	251 749,50	1 450 188,23			
н36У	—	—	251 751,02	1 450 162,78			
н37У	—	—	251 754,49	1 450 163,11			
н38У	—	—	251 807,24	1 450 168,23			
н34У	—	—	251 805,26	1 450 192,54			
Вырез 1 из 1							
н39У	—	—	251 774,90	1 450 177,50	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$\sqrt{(m0^2 + m1^2)} = \sqrt{(0,07^2 + 0,07^2)} = 0,10$	Нет закрепления
н40У	—	—	251 774,35	1 450 183,87			

1	2	3	4	5	6	7	8
н41У	—	—	251 770,96	1 450 183,58	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$\sqrt{(m_0^2 + m_1^2)} = \sqrt{(0,07^2 + 0,07^2)} = 0,10$	Нет закрепления
н42У	—	—	251 771,51	1 450 177,20			
н39У	—	—	251 774,90	1 450 177,50			

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером
10:14:0010226:16
:

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
н34У	н35У	55,93	—	
н35У	н36У	25,50		
н36У	н37У	3,49		
н37У	н38У	53,00		
н38У	н34У	24,39		

Вырез 1 из 1

н39У	н40У	6,39	—	
н40У	н41У	3,40		
н41У	н42У	6,40		
н42У	н39У	3,40		

3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером
10:14:0010226:16
:

№ п/п	Наименование характеристики земельного участка	Значение характеристики
1	2	3
1.	Адрес земельного участка	—
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	Российская Федерация, Республика Карелия, Олонецкий р-н, Олонец г
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	—
2.	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения (вычисления) площади (Р ± ΔР), м²	1 380 ± 13,00

1	2				3		
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения				$3,5 \cdot Mt \cdot \sqrt{P} = 3,5 \cdot 0,10 \cdot \sqrt{(1\,380,00)} = 13$		
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (Ркад), м²				1 402,00		
5.	Оценка расхождения Р и Ркад (Р - Ркад), м²				22		
6.	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка (Рмин и Рмакс), м²				— —		
7.	Вид (виды) разрешенного использования				гараж		
7.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка				—		
8.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке				—		
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ				Земельные участки общего пользования		
10.	Иные сведения				Границы земельного участка установлены в соответствии со сведениями, содержащимися в документах определявших местоположение границ земельного участка при его образовании, а также с фактическим расположением объекта недвижимости на местности		
4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером 10:14:0010226:16 :							
1.	—						
1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 10:14:0010226:17 : Система координат МСК-10, зона 1 Зона № 1							
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8

1	2	3	4	5	6	7	8
н43У	—	—	251 731,47	1 450 107,20	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$\sqrt{(m0^2 + m1^2)} = \sqrt{(0,07^2 + 0,07^2)} = 0,10$	Нет закрепления
н44У	—	—	251 728,22	1 450 123,70			
н45У	—	—	251 724,25	1 450 121,63			
н46У	—	—	251 714,83	1 450 117,43			
н47У	—	—	251 706,35	1 450 114,45			
н48У	—	—	251 696,83	1 450 111,93			
н49У	—	—	251 698,56	1 450 100,50			
н43У	—	—	251 731,47	1 450 107,20			

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером
10:14:0010226:17
:

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
н43У	н44У	16,82	—	
н44У	н45У	4,48		
н45У	н46У	10,31		
н46У	н47У	8,99		
н47У	н48У	9,85		
н48У	н49У	11,56		
н49У	н43У	33,59		

3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером
10:14:0010226:17
:

№ п/п	Наименование характеристики земельного участка	Значение характеристики
1	2	3

1	2	3
1.	Адрес земельного участка	—
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	Российская Федерация, Республика Карелия, Олонецкий р-н, Олонец г
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	—
2.	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения (вычисления) площади ($P \pm \Delta P$), м²	$447 \pm 7,00$
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения	$3,5 * M_t * \sqrt{P} = 3,5 * 0,10 * \sqrt{(447,00)} = 7$
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (Ркад), м²	447,00
5.	Оценка расхождения Р и Ркад ($P - P_{кад}$), м²	0
6.	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка ($P_{мин}$ и $P_{макс}$), м²	— —
7.	Вид (виды) разрешенного использования	гараж
7.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	—
8.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	—
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	Земельные участки общего пользования
10.	Иные сведения	Границы земельного участка установлены в соответствии со сведениями, содержащимися в документах определявших местоположение границ земельного участка при его образовании, а также с фактическим расположением объекта недвижимости на местности
4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером 10:14:0010226:17 :		
1.	—	

1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером					10:14:0010226:18			:
Система координат			МСК-10, зона 1		Зона №			1
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки	
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ					
	X	Y	X	Y				
1	2	3	4	5	6	7	8	
н50У	—	—	251 676,57	1 450 155,11	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$\sqrt{(m_0^2 + m_1^2)} = \sqrt{(0,07^2 + 0,07^2)} = 0,10$	Нет закрепления	
н51У	—	—	251 678,51	1 450 132,99				
н52У	—	—	251 686,70	1 450 131,16				
н53У	—	—	251 716,86	1 450 135,20				
н54У	—	—	251 723,12	1 450 137,73				
н55У	—	—	251 722,20	1 450 145,53				
н56У	—	—	251 720,92	1 450 158,63				
н57У	—	—	251 699,85	1 450 156,67				
н50У	—	—	251 676,57	1 450 155,11				
2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером					10:14:0010226:18			:
Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (/спорное)				
от т.	до т.							
1	2	3	4	5				
н50У	н51У	22,20	—					
н51У	н52У	8,39						

1	2	3	4	5
н52У	н53У	30,43	—	
н53У	н54У	6,75		
н54У	н55У	7,85		
н55У	н56У	13,16		
н56У	н57У	21,16		
н57У	н50У	23,33		

3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером 10:14:0010226:18 :

№ п/п	Наименование характеристики земельного участка	Значение характеристики
1	2	3
1.	Адрес земельного участка	—
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	Российская Федерация, Республика Карелия, Олонецкий р-н, Олонец г
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	—
2.	Площадь земельного участка \pm величина погрешности определения (вычисления) площади ($P \pm \Delta P$), м ²	1 044 \pm 11,00
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения	$3,5 * M_t * \sqrt{P} = 3,5 * 0,10 * \sqrt{(1\ 044,00)} = 11$
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (Ркад), м ²	1 044,00
5.	Оценка расхождения Р и Ркад ($P - P_{кад}$), м ²	0
6.	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка ($P_{мин}$ и $P_{макс}$), м ²	— —
7.	Вид (виды) разрешенного использования	гараж
7.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	—
8.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	—
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	Земельные участки общего пользования

1	2				3		
10.	Иные сведения				Границы земельного участка установлены в соответствии со сведениями, содержащимися в документах определявших местоположение границ земельного участка при его образовании, а также с фактическим расположением объекта недвижимости на местности		
4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером 10:14:0010226:18 :							
1.	—						
1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 10:14:0010226:3 :							
Система координат МСК-10, зона 1 Зона № 1							
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
н66У	—	—	251 805,26	1 450 192,54	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$\sqrt{(m0^2 + m1^2)} = \sqrt{(0,07^2 + 0,07^2)} = 0,10$	Нет закрепления
н67У	—	—	251 801,00	1 450 240,90			
н68У	—	—	251 745,03	1 450 236,39			
н69У	—	—	251 749,50	1 450 188,23			
н66У	—	—	251 805,26	1 450 192,54			
2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 10:14:0010226:3 :							
Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ		Сведения о согласовании местоположения границ (/спорное)		
от т.	до т.						
1	2	3	4		5		
н66У	н67У	48,55	—				
н67У	н68У	56,15					
н68У	н69У	48,37					

1	2	3	4	5
н69У	н66У	55,93	—	
3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером 10:14:0010226:3 :				
№ п/п	Наименование характеристики земельного участка		Значение характеристики	
1	2		3	
1.	Адрес земельного участка		—	
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде		Российская Федерация, Республика Карелия, Олонецкий р-н, Олонец г	
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка		—	
2.	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения (вычисления) площади (Р ± ΔР), м²		2 715 ± 18,00	
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения		3,5*Мт*√(Р) = 3,5*0,10*√(2 715,00) = 18	
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (Ркад), м²		2 715,00	
5.	Оценка расхождения Р и Ркад (Р - Ркад), м²		0	
6.	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка (Рмин и Рмакс), м²		— —	
7.	Вид (виды) разрешенного использования		гараж	
7.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка		—	
8.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке		—	
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ		Земельные участки общего пользования	
10.	Иные сведения		Границы земельного участка установлены в соответствии со сведениями, содержащимися в документах определявших местоположение границ земельного участка при его образовании, а также с фактическим расположением объекта недвижимости на местности	
4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером 10:14:0010226:3 :				
1.	—			